



היתר עיסקא

על פי החלטת הגורמים המוסמכים בחברת פוקס - ויזל בע"מ, ת.צ. 512157603, (להלן "החברה"), אתר הח"מ מודיעים ומתחייבים בזה בשם החברה, לכל המתקשרים עם החברה, מובהר כי היתר עיסקא זה חל על אגרות חוב וניירות ערך מסחריים אשר תנפיק החברה מעת לעת ועליהם בלבד, וזאת ביחס למחזיקי אגרות חוב או ניירות ערך מסחריים של החברה (להלן "אגרות החוב") אשר רצונם כי היתר עיסקא זה יחול עליהם, למרות שלא גילו דעתם על זה בפירוש. היתר עיסקא זה לא יחול על התקשרויות אחרות של החברה אשר אינן הנפקת אגרות החוב של החברה, וזאת על אף כל האמור בהיתר עיסקא זה או בכל מקום אחר.

בכפוף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, את מודיעים ומתחייבים בשם החברה, כי כל עניני הכספים והעסקים שיש בהם חשש איסור ריבית אשר תעסק בהם החברה, בין מה שתחן לאחרים או יתחייבו הם לה, בין מה שתקבל מאחרים או תתחייב להם, כולל הקדמת מעות והמתנת מעות וכל כיוצא בזה, ובכלל זה גם כל מיני קבלת ערבות, אחזקות או שעבוד, אף אם מוזכר בהם לשון הלוואה או ריבית, יהיו ביד המקבל ו/או החייב (להלן "המקבל") בתורת עיסקא כתיקון חו"ל. הנתן ו/או זה שיתייבם לו יקרא להלן "הנתן". בררוחים יחלקו הנתן והמקבל מחצה על מחצה, ואם יהיו ח"ו הפסדים יישא המקבל שלישי בהפסד והנתן שני שלישי. אם יש חשש שאין בתנאי זה כדי לבטל איסור ריבית, יהיו תנאי ההתעסקות בתורת כולו פיקדון ביד המקבל, ואז שבעים ותשעים מהרווח יהיו לנתן והשאר למקבל. אחריות המקבל בחלק הפיקדון, בין בניתן בתורת עיסקא ובין בניתן בתורת כולו פיקדון, היא כשומר שטר, והיא כוללת אחריות לכל פעולות המתעסקים משעם המקבל.

כל חוב ו/או תשלום שאם היה נפרע בתאריך מסוים לא היו מוסיפים עליו ריבית ו/או הצמדה, וכשומאחרים או מאריכים את מועד התשלום, מוסיפים לנתן ריבית ו/או הצמדה מכל סוג שהיא, ויהיה חוב זה ביד החייב כעיסקא או ככולו פיקדון, מתאריך המסיום הנ"ל, לפי התנאים הנ"ל. המקבל, בין בתורת עיסקא בין בתורת כולו פיקדון, מקצה לנתן, תמורת דמי ושיווי העיסקא, חלק השווה לדמי ושיווי העיסקא (על פי שמאים ו/או מעריכי שווי שוהותם תיקבע ע"י החברה), בנכסיו ובנכסיו הקיימים ו/או העתידיים, המצויים, ושואין חשש איסור בהתחלקתם ובפעילותם, ושניתן ליישם בהם כל פרטי שטר זה, המצויים ו/או הצפויים להגיע רווח, ושיוכל הנתן לזכות בהם באופן שאין בדבר איסור ריבית, בין בנכסיו דניידי בין בנכסיו דלא נייד, והמקבל יעסוק בנכסים ובנכסיו אלול לטובת העיסקא או הפיקדון, באופן המותר. ואפילו אם תינתן העיסקא למטרה מסוימת, משתף המקבל את הנתן בכלל בנכסיו ועסקיו כפי הפרטים הנ"ל. מובהר, שכלל שיווצר מצב שנכסיו העיסקא עומדים להשתנות מהגדרתם הנ"ל, הם יוחלפו לנכסים מתאימים באופן המועיל, על פי כל פרטי שטר זה.

ההקבאות הנ"ל יחולו ע"י הנתן ו/או משליחותו ו/או עבורו בקניין המועיל (כולל קניין בהנאת מחילת המלוה כשזה נצרך), באופן המותר, על פי דין תורה ותיקון חו"ל. וכן מותנה שיועיל קניין ספק ושאר קניינים גם במקום שיתייבם את השטר. תחזרת הנכסים והעסקים בעת תשלום המקבל לנתן, הם לפי השינוי שבאחר זמן, על פי שוואות בקיאים כנ"ל, בקנין ובאופן המועיל. המקבל לא יהיה נאמן על הפסד הקרן, וכן על גובה הרווח או אי הרווח, כי אם, על ידי שביעה המורה (של המקבל או של המתעסק משעמו שימונה לכך על ידו), או עדים כשרים עפ"י דין ישראל, בצירוף ספרי חשבונו מאשרים כפי המקבל לפי העניין. בכל מקרה אשר עפ"י כללי ההלכה לא יהיה ניתן לחייב את המקבל בראיות הנזכרות או בחלקם, יהיה על המקבל להמציא ראיות אחרות, באופן הכי קרוב לראיות הנ"ל, בכפוף לכללי ההלכה ולשקול דעתו של בית הדין.

אמנם מותנה בזאת, שאם המקבל ינתן לנתן עמוד חלקי ברווח כפי שהוסכם ו/או שישכם ביניהם, כולל כל הפרשי הצמדה לסוגיהן, אזי יהא המקבל פטור מכל תשלום נוסף ומכל חובת תשלום, כי גם אם תהיה יתרת רווח מעבר להנ"ל, הרי מותר הרווח למקבל לבדו. למען הסר ספק מובהר, שאין לנתן שום זכויות נוספות ע"י היתר עיסקא זה, בכל מצב שיהיה, מעבר לתנאי וזכויות שבתשוקה, כי אך ורק הזכויות שעל פי התשוקה, וזאת בהם הנתן, על פי פרשנות והגדרות ותנאי שטר זה.

מותנה בזה שכל תשלום ו/או הטבה שיתן המקבל לנתן ויש בו חשש איסור ריבית, יהיה תשלום וניכוי על החשבון באופן המותר והיותר מועיל, והמשך תנאי העיסקא יהיו כפי המוסכם בין הנתן למקבל בהתאמה לניכוי. באופן שלפי גסיבות העיסקא לא יהיה ניתן להגדיר את התשלום ו/או ההטבה כניכוי, או יחול עליהם תנאי עיסקא של כולו פיקדון.

מוסכם בזה, שאם יש או יהיה איזה חוב עם חשש ריבית, שלא חלו עליו בתחילה או באיזה זמן תנאי היתר עיסקא זה - מיד כשיתאפשר שיתחיל תנאי היתר עיסקא זה, יחולו עליו, על החלק המותר בגבייה באותו זמן, בקניין ע"י הנאת מחילת המלוה ו/או בשאר קניין המועיל. ומאחר הזמן יהיה הנתן שותף בנכסיו ועסקיו המקבל כפי כל התנאים הנ"ל, והמקבל יעסוק בהם בתורת עיסקא או כולו פיקדון כנ"ל. ההתחייבות שמחויבת בגין התקופה שלפני תלות ההיתר עיסקא וכן התשלום בגין תקופה זו, יתפרשו ויחולו בשיתוף ובאופן המועיל על פי היתר עיסקא זה.

וכן הותנה, שאם יתעכב הפירעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, אזי תמשיך העיסקא לפי התנאים הנ"ל, עד גמר הפירעון. כל זה הוחלט ע"י הגורמים המוסמכים שבחברה בהחלטה גמורה ומחייבת, ויש תוקף להחלטה והתחייבות זו ככל שאר תקנות החברה, ואין רשות לאף אחד לפעול בשם החברה שלא על פי תנאי היתר עיסקא זה. שטר זה יהיו חלק מההתקשרות התחזית של החברה עם המתעסקים עמה, ומחייב ככל דיון משפטי, ויהיה לו תוקף על פני כל הסכמים או התחייבויות הנוגדות אותו.

החברה מאשרת בזאת התקשרות בהיתר עיסקא זה באופן פרטי עם כל המעוניין בכך, באמצעות רישום במכון היתר עיסקא למהדירין ועפ"י הוראות המכון, וכן באמצעות והוראות כל מקום אחר אשר מופעל/יופעל בו הסדר כזה.

בכל ספק בשטר זה יש לפרשו באופן המקיים את השטר ולא באופן המבטל. אם יש איזה פרט בהסכם היתר עיסקא זה שלא חל, או שמחמתו גרם חשש איסור ריבית, הרי שלא יבטל תוקפו של ההסכם, אלא יחול בלעדיו אותו הפרט. באופן היתר מועיל ע"פ כללי היתר עיסקא זה, ושאר הפרטים יישארו כפי הנאמר בהיתר עיסקא זה.

אנחנו מודים בהודאה גמורה, כי כל הראוי לחול מעכשיו, נעשה מעכשיו בקניין גמור המועיל ביותר, ובאופן המועיל ביותר, בבי"ד חשוב, על פי משפטי התנאים, דלא כאכמכתא ודלא כטופסי דשטרי, בביטול מודעות. וכמו כן, קבלת הכסף ו/או רישום רשמי של התקשרות המקבל עם הנתן תחשב כהודאה ואישור, שכל ההתחייבויות והקניינים הנזכרים עבור היתר עיסקא זה נעשו בקניין ובאופן המועיל, וכן בעתיד כשיצטרכו לקניין, הכל יעשה בקניינים המועילים ביותר ובאופן המועיל ביותר.

פוקס - ויזל בע"מ

פוקס ויזל בע"מ

20.7.26

אנו על החתום בשם החברה ביום

חתימות