

FROM :

FRAX NO. :

Apr. 03 2006 02:46PM P1

ג'ט

חיתר עיסקא

*Handwritten signature*

על פי החלטת הנהלת החברה... (להלן "החברה") אנו החתים מדיעים ומתחייבים בזה בשם החברה על כל סניפה, שכל ענייני הנכסים ועסקים שתעסק בהם החברה בכל סניפה ושלוחותיה, בארץ ובח"ל. בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים ו/או באי כוחם, הן מה שחיתן לאחריים או שהיו חייבים לה והן מה שהקבל מאחריים אי שהי' חייבת להם, בכל סוגי אשראי ופקדונות כולל התחייבויות, ערבויות, שעבדוים, משכנתאות, הסכונות, הנפקת מניות והסחר בהם, כולל פעילות ועסקי תיווך, נאמנות ושליחות המבוצעות על ידי החברה, תשלומים מיסים ארנונות וכדו', שיש בהם חשש ריבית בכל סוג איסור שהוא, ואף אם מחזר בהם לשון הלואה או ריבית וכו', כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עיסקא כתיקין חזק, יהי' חלקו של המקבל מחצית מן הרווח, וכחפסד ישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים והנותן חמישים וחמשה אחוזים ועל המקבל יהי' אחריות לגיבה ואבידה כשומר שכה. עני' הוסכם שאם יעסקו בעסקים שאין בתנאי חיתר זה כדי לבטל מהם איסור ריבית, או שלפי מהות עסקיו של המקבל ברור מראש שלא יגיע לחלקו של הנותן חסך המסכסם כנזכר להלן, אזי תנאי ההתעסקות בעסקים אלו יהיו בתורת פקדון, שכולו פקדון ביד המקבל ועל המקבל יהי' אחריות לגיבה ואבידה כשומר שכה, והרווח לאחר גיבוי ההצמדות יחא לנותן שבשים וחמישה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים.

המקבל בין בתורת עיסקא בין בתורת פקדון יעסק בדמי העיסקא בכל עסקי המותרים היותר טובים ומובחרים לטובת העיסקא בין בנכסי דנייד ובין בנכסי דלא דנייד, בין בעסקיו הקיימים ובין בעסקים שמכאן ולהנא, ותמורת המעות או החוב יקנה הנותן חלק בנכסיו ובעסקיו הטובים הקיימים של המקבל ועם"י שומת בקיאים שהותם תקבע עליו הנותן, וכן בכל עסק שיקנה המקבל מכאן ולהנא יקנה חלק עבור הנותן ולטובתו והכל כאומן חיתר מועיל, חקונת הנכסים תהא באופן המועיל ביותר ובפירוש חותמה שיועיל קנין כסף אף למטלטלין.

על המקבל להוביח שנתו ועסק בנאמנות בדמי העיסקא כתקנת מהר"ט, ולא יהא נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדום כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהא נאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשבועה תמורה על פי דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם החברה ובצירוף הסגר מפורש ובהצגת המסמכים וספרי החשבונות שבידו, כל רישומים ודוחות מאושרים, ראיות והוכחות של כל צד שהוא ואף אומדנא לא יועילו בזה לפוטרו משבועה חז"ל, למעט צדות כשירד ונאמנה על פי דיני ישראל, ובעסקים בהם המקבל אינו מתעסק בעצמו תהא שבועת המתעסק במועיל מועילה כשבועת המקבל עצמו.

עד הוסכם, שאם יתן המקבל לנותן עבור חלקו ברווח כפי שיוסכם ביניהם כונל הפרשי הצמדה לסוגיהן, הטבות ימענקים, אזי יהא פטור מחובת ההיכה ומותר הרווח יהא לו לבדו. כמ"כ הותנה שכל תשלום אי הטבה שתנתן לפני החתעסקות לא יהא נחשב כי אם כתשלום יני חשבון, שבמידה יתברר שעל פי תנאי העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה, ינכה סכום התשלום להקרן. עוד הותנה שאם יתעב הפרעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים איזי תמשך העיסקא לפי התנאים חז"ל עד לפירוש המושלם.

כל זה הוולט בהנהלת החברה בהחלטה גמורה ומחייבת על פי כח והרשאה שבידם ויש תוקף ועדיפות להחלטה והתחייבות זו כאחת מהתקנות הקבועות של החברה, ואין רשות לאף אחד ממנהלי או קידי החברה לפעול בשם החברה, לליות או להלוות, להתחייב או לקבל התחייבות באופן שיש בו חשש ריבית מכל סוג איסור שהוא.

בפירוש הותנה שאם מאיזו שחיא סיבה לא ידע המקבל או הנותן ענין חיתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מהו חיתר עיסקא, יהיו וזהגים בו תנאי עיסקא כפי תנאי שטר זה, ותחולנה עליו כל הזכירות והחובות שיש למקבל בעיסקא או לנותן בעיסקא כפי תנאי חיתר עיסקא זה, אחרי שעל פי החלטה זו לא תעסק החברה בשום עניני כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עם החברה על פי הקנותיה היא מתעסק, ושטר חיתר עיסקא זה מהווה חלק בלתי נפרד מהתקשרות החויות המווייבת של החברה ולקנותיה ומחייב בכל דין משפטי.

ולמען תת תוקף וענין לכל האמור לעיל הננו כותבים זאת לזכרון בספר ומפרסמים גלוי לכל. הקנותינו והחלטתינו זו, ולראי' באנו עה"ח בשם החברה על פי כח והרשאה שבידנו.

*ידן באופן היחיד יב' יוסן קלמן אבן*

*Handwritten signatures and notes:*  
 אברהם אביב  
 יוסף אביב  
 191 פועלים  
 [Signature]

*Stamp:*  
 תורה מטהר הקהלות מרס  
 רחוב עמנו 4  
 כאלה תעשיית  
 ת"ד 435  
 ראש הנין 48103

## נספח להיתר עיסקא

- א. חברת פרטנר תקשורת בע"מ, ה.צ. 520044314 (להלן "החברה") חתמה על היתר עיסקא בתאריך י"ב ניסן תשס"ו (להלן "היתר עיסקא"), וכל פעולותיה על פיו.
- ב. בהמשך לחתימה על היתר עיסקא ומכוחו של היתר עיסקא זה, החברה מאשרת בזאת התקשרות בהיתר עיסקא באופן פרטי עם כל מי שמתקשר עם החברה המעוניין בכך (להלן "ההסכם הנפרד"), באמצעות רישום במכון היתר עיסקא למהדרין ועפ"י הוראותיו, וכן באמצעות והוראות כל גוף/אתר אחר אשר מופעל/יופעל בו מנגנון להתקשרות בהיתר עיסקא באופן פרטי בהתאם לנספח זה (להלן "המכון").
- ג. הרכישות והקניינים הנדרשים לשם קיום תנאי היתר עיסקא, ייעשו ויחולו ע"י נותן העיסקא ו/או בשליחותו ו/או עבורו, בין בהתקשרות ישירה ובין ברכישה בעיסקא עקיפה בשוק משני (רכישת ני"ע בצד שלישי וכדו'), בין ע"י עצמו בין ע"י בא כוחו, באופן ובשיעור המועיל והמותר על פי ההלכה היהודית, בזמן ובעת שיכול לחול, ביחס לשיווי החוב המותר בגבייה על פי הלכה, בכל קנין המועיל, בכל העסקים והנכסים המותרים, כולל קנין בהנאת מחילת המלווה כשזה נצרך, כפי הגדרתו וכוונתו ההלכתית, ועד"ז בכל שאר תנאי ההיתר עיסקא.
- ד. אין בהסכם הנפרד בכדי לגרוע מתוקפו ו/או לסתור את היתר העיסקא עליו חתמה החברה ביחס לכלל לקוחות החברה – דהיינו לרבות מי שלא התקשר עמה בהסכם הנפרד.
- ה. אנו מאשרים למכון לפרסם הודעה זו באתר המכון כשהיא חתומה על ידינו, בצירוף היתר העיסקא.

שירות המט' ע"י  
סמכ"ל יעקב משפיע  
ומזכ"ל היתר  
פרטנר תקשורת בע"מ

13.1.25

מירי תלפוזניאל  
סמכ"ל כספים  
פרטנר תקשורת בע"מ

ובזאת באנו על החתום בשם החברה ביום