

שטר היתר עיסקא - ברית פנחס

הודעה חשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקים] כפופים לתנאי ההיתר עיסקא דלהלן

חברת סמיטו אלן אנטקור ת.פ. 513955831

מודיעה ומתחייבת בזה:

- [א] שכל עניני הכספים ועסקים שאעטקו בהם ו/או שיעסקו בהם באי כוחי, בין באופן פרטי, ובין בתור בעל עסק/חנות/עמותה/חברה וכדו', בכל סניפיה ושלוחותיה באר"י ובהו"ל, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים ו/או באי כוחם, הן מה שאתן לאחרים, או שיתנו חיובים לי, והן מה שאקבל מאחרים או שאוהיה חייב להם, בכל סוגי אשראי הלוואות ופיקדונות כולל התחייבויות, ערבויות, שעבודים, משכנתאות, חסכונות, הנפקת מניות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקי תיווך, נאמנות ושליחות המבוצעות על ידי, תשלומים מיסים וארנונות, מכירות קנינות באשראי ובהקפה ותשלומים מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשלומים, וכן כל קבלת פעולת עבודות וכדו', וכן כל קבלת חפצים וכל שווה כסף הן בתורת שאלה והן בתורת מכירה או שאר דרכים, בכל הנ"ל, כל שיש בהם חשש רבית מכל סוג איסור שהוא, אף אם מוזכר באיזה שטר או קבלה וכדומה לשון הלוואה או רבית, או תשלום עבור חפץ ו/או מוצר, או שאר יתרונות טוב וכדומה, כל אלו יהיו ביד המקבל בתורת עיסקא כפי שיפורט להלן, ואין בלשון הכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה המעיד שעל החוב הלוי דינו עיסקא זאת.
- [ב] כל הנ"ל יהיה בידי המקבל ו/או החייב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקא כתיקון חו"ל, ברווחים יהיה חלקו של המקבל מחצית מן הרווח, ובתפסד יישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנתון חמישים וחמשה אחוזים, ובהלק הנתון יהיה על המקבל אחריות לגניבה ואבידה כשומר שטר. בכל אופן לא יפחת שכר טרחתו משווה פרוטה.
- [ג] עוד הוסכם שאם בתחילת העיסקא נראה אפ"ל על הספק, שאין בתנאי היתר עיסקא זה כדי לבטל איסור רבית, אזי תנאי ההתעסקות בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקא שכולו פיקדון בידי המקבל, ועל המקבל יהיה אחריות לגניבה ואבידה כשומר שטר, והרווח לאחר ניכוי ההוצאות יהא לנתון שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים, ובכל אופן לא יפחת שכר טרחתו משווה פרוטה.
- [ד] המקבל יעסק בדמי העיסקא בכל נכסיו ועסקיו המותרים היתר טובים ומובחרים לטובת העיסקא, בין בנכסי דניידי בין בנכסי דלא ניידו, בנכסיו ועסקיו שמכאן ולהבא, או בנכסיו ועסקיו הקיימים והמותר המעות או החוב יקנה הנתון חלק בנכסיו ובעסקיו הטובים הקיימים של המקבל, ועל פי שומת בקיאים שותתם תקבע ע"י הנתון. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שההשקעה היא רק למטרה מיועדת ומסויימת הרי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הננו מסכימים כי מי שבידו העיסקא יעסק בכל עסקיו כנ"ל.
- [ה] וכן הוסכם שכלל שיהיה החשש רבית מדרבנן כגון מחמת שהוא בדרך מקה או שכירות או בדרך אחרת אזי תהיה העיסקא רק כתמורת המקת.
- [ו] על המקבל להוכיח שנהג ועסק בנאמנות בדמי העיסקא ולא יהא נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהא נאמן שאין לו נכסים נוספים, וכן לא יהא נאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשבועה חמורה על פי דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם הנתון, ובצירוף הסבר מפורט ובהצגת המסמכים וספרי החשבונות שבידיו, או בעדות כשריה ונאמנת על פי דיני ישראל, רישומים ודוחות מאושרים, לא יועילו בזה למטרות משבועה הנ"ל, ובעסקים בהם המקבל אינו מתעסק בעצמו תהא שבועת הפועל מועילה כשבועת המקבל עצמו.
- [ז] עוד הוסכם, שאם ייתן המקבל לנתון עבור חלקו בריווח כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהן, הטבות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספקת המוצר שהוזמן, או [במכירה באשראי ובהקפת] התשלום שסוכם במחיר המוצר וכדומה, אחרי שיקבל לעצמו שכר טרחתו, אזי יהא פטור מחובת ההוכחה, ומותר הרווח יהא לו לבדו.
- [ח] כמו כן הותנה, שכל טובות הנאה, מתנות, רבית דברים וכדו' שיינתנו בין הצדדים יהיו רק עבור רווחים מחלק הפיקדון. עוד הותנה שכל תשלום או הטבה שתינתן לפני ההתעסקות, לא יהא נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שכמידיה ויתברר שעל פי תנאי העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה, ויכה סכום התשלום מהקרן.
- [ט] עוד הותנה, שאם יתעכב הפירעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, אזי תמשיך העיסקא לפי התנאים הנ"ל עד לפירעון המושלם.
- [י] כל קבלת ערבות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשטר זה.
- [יא] באופן שיותנה לשלם תשלומים מזמן לזמן, כל שאינו נוגד את המוסכם הרי בכל זמן תשלום נגמרת העיסקא, ואם ממשיך המקבל להחזיק הכסף, מתחיל עיסקא נוספת על פי התנאים שבשטר זה.
- [יב] באופן שיותתמו יותר מאדם אחד, כל לשון יחיד שבשטר זה מתפרש כלשון רבים, ומחייב כ"א לעצמו וכולם ביחד באופן המועיל, וכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה. כמו כן הננו לאשר ששמנו ויכנס למאגר של גופים ואנשים שתתמו על היתר עיסקא, ויחייב גם באופן פרטי כלפי כל מי שיהיה רשום באותו מאגר.
- [יג] כל האמור הוא תחלטה גמורה ומחייבת שלי ושל בתי מסחר שבבעלותי, ובפירוש הותנה שגם אם מאיזו סיבה יהיה לא ידע המקבל או הנתון ענין היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עיסקא, יהיו נוהגים בו תנאי עיסקא, ותחלטה עליו כל הנזכרות והחובות שיש למקבל בעיסקא או לנתון בעיסקא, כפי תנאי היתר עיסקא זה, מאחר ועל פי החלטה זו לא נעסקו אנו ובית מסחרנו בשום עניני כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמי, ועם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מתעסק. וכפי נוסח הית"ע ברית פנחס המעודכן. עוד הוסכם שאם יבטל חלק מהשטר לא יבטל השאר. וכן יחול כפי השיטות המועילות להציל מאיסורי רבית. ואם אין גם כזה כדי לבטל איסור רבית הרי אותו חלק הקציעה בטעות ובטילה.
- שטר הית"ע ברית פנחס המעודכן מהווה חלק בלתי נפרד מההתקשרות החוזית המחייבת של חברה ובית מסחר שתחת בעלותי ולקוחותיה, ומחייב בכל דיון משפטי. ולמען תת תוקף ועזו לכל האמור לעיל, הננו כותבים זאת לזיכרון בספר, ומפרסמים גלוי לכל תקנותינו והתלשטנו זו.
- אנו מאשרים בזאת, התקשרות פרטית לפי היתר עיסקא הנ"ל עם כל המעוניין בכך, באמצעות רישום כאתרים המאשרים על ידי בית ההוראה לעניני רבית, ו/או כל אחר ו/או דרך אחרת אשר בית ההוראה לעניני רבית יאשר להפעילו להסדר כזה.



כל הנ"ל נעשה בהודאה גמורה מעכשיו ובכ"ז חשוב, בקניין סודר או אג"ק וכן בכל דבר לפי קניינו הראוי לו, באופן המועיל ע"פ תורתנו הק' וכתקנת חז"ל, והכל שריר וקיים.

ולראות באתי על החתום, יום כ"ב אלול תשפ"ד

חתימות בעלי הסכם: סמיטו אלן אנטקור בע"מ

ת.פ. 513955831