



היתר עיסוק

על פי החלטת הגורמים המוסמכים בחברה **בר גל מעצבי על (2015) בע"מ, ח.פ. 515206159** (להלן "החברה"), את הח"מ מודיעים

ומתחייבים בזה בשם החברה, לכל המתקשרים עם החברה -

- א. כי כל עניני הכספים והעסקים שיש בהם חשש איסור ריבית אשר העוסק בהם החברה, בין מה שתתן לאחרים או יתחייבו הם לה, בין מה שתקבל מאחרים או תחייבו להם, כולל הקדמת מעות והמתנת מעות וכל כיוצ"ב, ובכלל זה גם כל מיני קבלת ערבות, אחריות או שעבוד, הלוואות לעובדים, אף אם מוזכר בהם לשון הלוואה או ריבית, יהיו ביד המקבל ו/או החייב [להלן "המקבל"] בתורת עיסוק בתפקוד חכמינו זכונם לברכה. הנותן ו/או זה שחייבים לו יקרא להלן "הנותן". ברובים יחלקו הנותן והמקבל מחצה על מחצה, ואם יהיו ח"ו הסכמים ישא המקבל שלישי מהפסד והנותן שני שלישי. אם יש חשש שאין בתנאי זה כדי לבטל איסור ריבית, יהיו תנאי ההתעסקות בתורת כולו פיקדון ביד המקבל, ואז שבעים וחמשה אחוזים מהרווח יהיו לנותן, והשאר לעוקבל בתורת שכר טירחא. אחריות המקבל בחלק הפיקדון, בין בניתן בתורה עיסוק ובין בניתן בתורה כולו פיקדון, היא משומר שכר, והיא כוללת אחריות לכל פעולות המתעסקים מטעם המקבל.
- ב. כל חוב ו/או תשלום שאם היה נפרע בתאריך מסוים, לא היו מוספים עליו ריבית ו/או הצמדה, וכשמאחרים או מאריכים את מועד התשלום מוספים לתוב ריבית ו/או הצמדה מכל סוג שהיא, יהיה חוב זה ביד החייב בעיסוק או כולו פיקדון, מתאריך הנ"ל, לפי התנאים הנ"ל.
- ג. המקבל, בין בתורת עיסוק בין בתורת כולו פיקדון, מתנה לנותן, תנורת דמי ושיורי העיסוק, חלק השווה לדמי ושיורי העיסוק (על פי שמאדם ו/או מעריכי שווי שזהותם תיקבע ע"י החברה), בנכסיו ובעסקיו הקיימים ו/או העתידים, ושאין חשש איסור בהחזקתם, המצויים ו/או הצפויים לתוב רווח [כולל רווח של תשלום שכירות שיתחייב המקבל לשלם על ההשתמשות שלו בעצמו בחלק הפיקדון], ושיכול הנותן לזכות בהם באופן שאין מדבר איסור ריבית, בין בנכסו דמיוני בין בנכסו דלא נידעו, בקניין המועיל, והמקבל יעסוק בנכסים ובעסקים אלו לטובת העיסוק או הפיקדון באופן המותר. ואפילו אם תינתן העיסוק למטרה מסוימת, משתף המקבל את הנותן בכלל נכסיו ועסקיו כפי הפרטים הנ"ל.
- ד. ההקצאות הנ"ל יחולו ע"י הנותן ו/או בשליחותו ו/או עמרו בקניין המועיל [כולל קניין בהגאת מחילת המלוח כשהו נצרך], באופן המותר, על פי דין תורה ותיקון חז"ל. וכן מותרת שיעילו קניין כסף ושאר קניינים גם במקום שטובים את השטר.
- ה. המקבל לא יהיה נאמן על הפסד הקרן, וכן על גובה הרווח או אי הרווח, כי אם על ידי שבעה המורה [ע"י המקבל או ע"י המתעסק מטעמו שימנה לכך על ידו], אי עדים כשרים עפ"י דיני ישראל, בצירוף ספרי השבועות מאושרים כפי המקובל לפי הענין, בכל מקרה אשר עפ"י כללי ההלכה לא יהיה ניתן לחייב את המקבל בראיות הנוכחות או בחלקם, יהיה על המקבל להמציא ראיות אחרות, באופן הכי קרוב לראיות הנ"ל, בכסף לכללי ההלכה ולשקול דעתו של בית הדין.
- ו. אגב מותרת בזאת, שאם המקבל ייתן לנותן עבור חלקי ברות כפי שהוסכם ו/או שיוסכם ביניהם, כולל כל הפרשי הצמדה לסוגיהן, אז יהא המקבל פטור מכל תשלום נוסף ומכל חובת הרכוח, כי גם אם קיים יתרת רווח מעבר להנ"ל, הרי נותר הרווח למקבל לבדו.
- ז. מותרת בזה שכל תשלום ו/או הטבה שיוחך המקבל לנותן ויש בו חשש איסור ריבית, יהיה תשלום ויטוי על החשבון באופן המותר והיותר מועיל, והמשך תנאי העיסוק יהיו כפי המוסכם בין הנותן למקבל בהתאמת לניטוי. באופן שלפי נסיבות העיסוק לא יהיה ניתן להגדיר את התשלום ו/או הטבה כניטוי, או יחול עליהם תנאי עיסוק של כולו פיקדון.
- ח. מוסכם בזה, שאם יש או יהיה איזה חוב עם חשש ריבית, שלא חלו עליו בתחילה או באיזה זמן תנאי היתר עיסוק זה - ניד כשיחאפשר שיהולו תנאי היתר עיסוק זה, יחולו עליו, על החלק המותר בגבייה באותו זמן, בקניין ע"י הגאת מחילת המלוח ו/או בשאר קניין המועיל. ומאחר הזמן יהיה הנותן שותף בנכסיו ועסקיו המקבל כפי כל התנאים הנ"ל, והמקבל יעסוק בהם בתורת עיסוק או כולו פיקדון כנ"ל. ההתחייבות שמתחשבת בגין התקופה שלפני היות היתר עיסוק וכן התשלום בגין תקופה זו, יתפרשו ויחולו בשיעור ובאופן המועיל על פי היתר עיסוק זה.
- ט. וכן הותרת, שאם יתעכב הפירעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, או תמשך העיסוק לפי התנאים הנ"ל, עד גמר הפירעון.
- י. כל זה הוחלט ע"י הגורמים המוסמכים שבחברה בהחלטתה גמורה ומחייבת, ויש תוקף להחלטה ותחייבות זו ככל שאר תקנות החברה, ואין רשות לאף אחד לפטרל בשם החברה שלא על פי תנאי היתר עיסוק זה. שטר זה יהיו חלק מההתקשרות החזוית של החברה והמתעסקים עמה, ומחייב בכל דיון משפטי, ויהיה לו תוקף על פני כל הסכמים או התחייבויות הנגזרות אותו. ואף אם מאיזו סיבה שהיא לא ידע המקבל ו/או הנותן עניין היתר עיסוק זה, יהיו נהגים בו כל התנאים הנ"ל.

יא. החברה מאשרת בזאת התקשרות בהיתר עיסוק זה באופן פרטי עם כל המעוניין בכך, באמצעות רישום באופן היתר עיסוק למהדרין ועפ"י הוראות המסוף, וכן באמצעות הודאות כל מקום אתר אשר מופעל/נוסעל בו הסדר כזה.

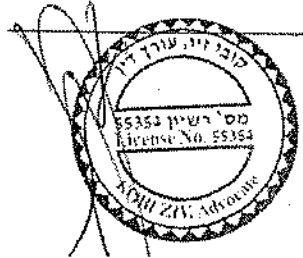
יב. בכל ספק בשטר זה יש לפרשו באופן המקיים את השטר ולא באופן המבטלו. אם יש איזה פרט בהסכם היתר עיסוק זה שלא חל, או שמתחמו נגדם חשש איסור ריבית, הרי שלא יבטל תוקפו של ההסכם, אלא יחול בלעדי אותו פרט באופן היתר מועיל ע"פ כללי היתר עיסוק זה, ושאר הפרטים יישארו כפי הנאמר בהיתר עיסוק זה.

אנתנו מודים בהודאה גמורה, כי כל הראוי לחול מעכשיו, נעשה מעכשיו בקנין גמור המועיל ביותר, ובאופן המועיל ביותר, מבי"ד חשוב, ללא טאטנתא ודלא כניפסי דשטרי, כביטול מודעות. וכמו כן, קבלת הכסף ו/או רישום רשמי של התקשרות המקבל עם הנותן תחשב כהודאה ואישור שכל ההתחייבויות והקניינים הנצריכים עבור היתר עיסוק זה נעשו בקניין ובאופן המועיל. וכן בעתיד כשיצטרפו לקניין, הכל ייעשה ו/או יחול בקניינים המועילים ביותר ובאופן המועיל ביותר.

בר גל מעצבי על (2015) בע"מ
ח.פ. 515206159

באנו על התחום בשם החברה בחאריך
חתימת

הנגי לאשר כי הנ"ל הם מורשי החתימה מטעם החברה וזוהי חתימתם, וחתימתם מחייבת את החברה.



ש"ד חתימתו: קאטן 13